



Referencial de custo
Sinapi/RS 09/2025

ITEM	CODIGO	REF	DESCRIÇÃO	QUANT	UND	CUSTO UNITÁRIO	BDI %	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	SERVIÇOS INICIAIS								R\$ 39.932,77
1,1	74209/001	Sinapi	ORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA.AF_03/2022_PS	4,5	m2	462,39	26,56	R\$ 585,20	R\$ 2.633,40
1,2	101500	Sinapi	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	1,00	und	2851,54	26,56	R\$ 3.608,91	R\$ 3.608,91
1,3	93567	Sinapi	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - CANTEIRO DE OBRAS	3	MÊS	4894,45	26,56	R\$ 6.194,42	R\$ 18.583,25
1,4	90779	Sinapi	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	80,00	h	149,21	26,56	R\$ 188,84	R\$ 15.107,21
2	SUPERESTRUTURA (VIGAS E PRÉ LAJE)								R\$ 42.822,22
2,1	100764	Sinapi	VIGA METÁLICA EM AÇO ESTRUTURAL COM CONECÇÕES E SOLDA	1094,25	kg	19,02	26,56	R\$ 24,07	R\$ 26.340,47
2,2	92459	Sinapi	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITOSIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	11,51	m2	137,64	26,56	R\$ 174,20	R\$ 2.005,01
2,3	96545	Sinapi	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	65,20	kg	16,78	26,56	R\$ 21,24	R\$ 1.384,64
2,4	96546	Sinapi	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	27,03	kg	14,62	26,56	R\$ 18,50	R\$ 500,14
2,5	104922	Sinapi	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20 MM - MONTAGEM.AF_01/2024	366,30	kg	11,57	26,56	R\$ 14,64	R\$ 5.363,73
2,6	96558	Sinapi	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	1,53	m3	816,52	26,56	R\$ 1.033,39	R\$ 1.581,08
2,7	93288	Sinapi	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	22,00	h	202,82	26,56	R\$ 256,69	R\$ 5.647,16
3	TRANSVERSINAS DE APOIO								R\$ 6.966,96

3,1	92459	Sinapi	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	12,17	m2	137,64	26,56	R\$ 174,20	R\$ 2.119,98
3,2	96545	Sinapi	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	97,66	kg	16,78	26,56	R\$ 21,24	R\$ 2.073,98
3,3	104921	Sinapi	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM- MONTAGEM. AF_01/2024	34,35	kg	10,54	26,56	R\$ 13,34	R\$ 458,21
3,4	96558	Sinapi	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	2,24	m3	816,52	26,56	R\$ 1.033,39	R\$ 2.314,79
4	LAJE DE TABULEIRO E ALAS DE CONTENÇÃO								R\$ 25.441,86
4,1	92459	Sinapi	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	28,54	m2	137,64	26,56	R\$ 174,20	R\$ 4.971,59
4,2	96545	Sinapi	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	44,29	kg	16,78	26,56	R\$ 21,24	R\$ 940,58
4,3	96547	Sinapi	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	368,73	kg	14,62	26,56	R\$ 18,50	R\$ 6.822,64
4,4	96548	Sinapi	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	180,27	kg	11,24	26,56	R\$ 14,23	R\$ 2.564,40
4,5	96558	Sinapi	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	8,26	m3	816,52	26,56	R\$ 1.033,39	R\$ 8.535,78
4,6	101579	Sinapi	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO DESCONTÍNUO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M. AF_08/2020	27,24	m3	46,61	26,56	R\$ 58,99	R\$ 1.606,88
5	ACABAMENTOS E OBRAS COMPLEMENTARES								R\$ 442,18
5,1	36365	Sinapi	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO DE TUBO COLETOR DE PVC, DIÂMETRO DE 100 MM, PARA SISTEMA DE REBAIXAMENTO DE LENÇOL FREÁTICO POR PONTEIRAS FILTRANTES. AF_12/2022	1,00	m	257,15	26,56	R\$ 325,45	R\$ 325,45
5,2	99811	Sinapi	LIMPEZA FINAL DE OBRA. AF_04/2019	23	m2	4,01	26,56	R\$ 5,08	R\$ 116,73
TOTAL GERAL									R\$ 115.606,00

Dom Feliciano (RS), 03 de novembro de 2025

Wagner da Silva Santos
Eng° Civil - CREA/RS 243.1.60